



РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

ПОЗИВ КОНСУЛТАНТИМА ЗА АНГАЖОВАЊЕ НА ПРОЈЕКТУ

Република Србија
Унапређење земљишне администрације у Србији
IBRD: 84860

Консултантске услуге: Унос и верификација података
Позиција бр. SRB-REMP-8486YF-IC-CS-17-076 и
SRB-REMP-8486YF-IC-CS-17-083

Република Србија / Републички геодетски завод (у даљем тексту: РГЗ) је прималац зајма од Међународне банке за обнову и развој (у даљем тексту: Светска банка) за реализацију пројекта *Унапређење земљишне администрације у Србији* и намерава да део средстава из овог зајма употреби за плаћања консултантских услуга за потребе масовне процене вредности непокретности. У ту сврху оглашавамо намеру упошљавања 46 консултаната и то:

- Консултант за унос и верификацију података за Регистар цена непокретности - **40 индивидуалних консултаната**; и
- Консултант за контролу уноса и верификације података за Регистар цена непокретности – **6 индивидуалних консултаната**.

Горе наведени консултанти ће радити на уносу података из уговора о промету непокретности у базу података Регистра цена непокретности. Уз унос, консултанти ће вршити и теренску верификацију података из уговора о купопродаји непокретности.

Консултанти ће радити пуно радно време у пословним просторијама РГЗ-а – простор локалне Службе за катастар непокретности, бити директно одговорни и извршавати налоге начелника одељења за масовну процену вредности непокретности или другог стално запосленог лица у одељењу за масовну процену вредности непокретности које је одредио начелник одељења. Консултантски послови захтевају и теренске обиласке предметних локација на територији Службе, за које ће превоз и остала неопходна средства обезбедити РГЗ. Отворене позиције су распоређене по локалним Службама за катастар непокретности и то на следећи начин:

Служба за катастар непокретности	Унос и верификација	Контрола
Бачка Паланка	1	
Београд	10	3
Бор	1	
Ваљево	1	
Врање	1	
Зајечар	1	
Зрењанин – град	1	
Јагодина	1	
Кикинда	1	
Крагујевац	1	1
Краљево	1	
Крушевац	1	
Лесковац	1	1

Служба за катастар непокретности	Унос и верификација	Контрола
Лозница	1	
Ниш	1	
Нови Пазар	1	
Нови Сад	2	1
Панчево	1	
Пирот	1	
Пожаревац	1	
Пријепоље	1	
Прокупље	1	
Рума	1	
Смедерево	1	
Сомбор	1	
Сремска Митровица	1	
Суботица	1	
Ужице	1	
Чачак	1	
Шабац	1	
Укупно	40	6

Дужности **Консултанта за унос и верификацију података** су: да скенира достављене уговоре о промету непокретности (ако су достављени у аналогном облику), да уноси податке из уговора о промету непокретности у базу података Регистра цена непокретности кроз апликацију коју је обезбедио РГЗ, да уноси додатне (квалитативне) податке који се достављају путем упитника уз уговор о промету непокретности, да обавља верификацију података из уговора о купопродаји непокретности, да подноси извештај о свом раду, као и да обавља друге послове у вези са Регистром цена непокретности и развојем система масовне процене вредности непокретности.

Дужности **Консултанта за контролу уноса и верификације података** су: да врши контролу квалитета (читљивости) скенираних уговора, врши контролу унетих података поређењем са уговорима и упитницима из којих су унети, врши контролу верификације података, припрема извештај о извршеним контролама, као и да обавља друге послове у вези са Регистром цена непокретности и развојем система масовне процене вредности непокретности.

Минимални захтеви за **све** позиције су: средња стручна спрема из области Економије, Грађевине, Геодезије или сродне области, основно познавање рачунара (MS Office пакет, интернет претраживачи, електронска пошта), познавање српског језика на нивоу матерњег и возачка дозвола Б категорије. *Пожељно је* да кандидат има искуство у раду са Регистром цена непокретности, познаје локално тржиште непокретности и има искуства у процени вредности непокретности.

Републички геодетски завод позива све заинтересоване квалификоване индивидуалне консултанте да доставе изјаве о својој заинтересованости за пружање горе поменутих услуга. Заинтересовани консултантима треба да доставе: пратеће писмо, радну биографију – CV и доказе о квалификацији – дипломе, уверења, сертификати, препоруке, којима доказују да поседују потребне квалификације и релевантно искуство за обављање услуга.

У поступку евалуације за наведене позиције користиће се следећи критеријуми за избор, са одговарајућим бодовима:

- Специфично искуство од значаја за ангажман ... 50 б
- Квалификације за ангажман 30 б
- Компетенције за ангажман 20 б

Заинтересовани консултанати морају обратити пажњу на параграф 1.9 смерница Светске банке *"Селекција и запошљавање консултаната од стране Зајмопримаца Светске банке"*, издатим у јануару 2011. године и ревидиран у јулу 2014. године, који уређује политику Светске банке у вези са сукобом интереса.

Селекција консултаната се врши у складу са процедуром за Селекцију индивидуалних консултаната (ИК) која је прописана у документу Светске банке под називом Смернице: *"Селекција и запошљавање консултаната од стране Зајмопримаца Светске банке"*, издатом у јануару 2011. године и ревидираним у јулу 2014. године.

Додатне информације могу се добити на доле наведеној адреси, радним данима од 09:00 до 15:00 часова.

Изјаве о заинтересовати могу бити достављене у писаној форми на адресу испод, или путем електронске поште (E-mail) најкасније до **25. августа 2017. године, 15:00 часова.**

При подношењу Изјаве о заинтересовати, назначити позицију за коју се конкурише.

Републички геодетски завод
Јединица за имплементацију пројекта
Булевар војводе Мишића 39
11000 Београд, Република Србија
ПИСАРНИЦА, соба бр.М001, приземље
Тел. +381 11 715 27 11
Фах: +381 11 715 26 09
e-mail: wb@rgz.gov.rs